

Umowa nr ZEW/K/...../21

Zawarta w dniu2021r. w Niedzicy, pomiędzy Zespołem Elektrowni Wodnych Niedzica S.A., 34-441 Niedzica ul. Widokowa 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000049056 kapitał zakładowy 225.837.900 PLN, wpłacony według KRS 225.837.900 PLN, nr ewidencyjny NIP : 735-20-55-446, REGON : 490785702, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pn.
z siedzibą:wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez..... (aktualna informacja z) stanowi załącznik nr 1 do umowy), zwanym w dalszej części Umowy „WYKONAWCĄ”.

§ 1

W wyniku przyjęcia oferty, w ramach postępowania ofertowego z negocjacjami warunków umownych Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **remontu betonów płyt dennych przelewu stokowego zapory Niedzica** w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Kod CPV : 45.26.23.30-3

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy powierzchni betonowych płyt dennych przelewu stokowego zapory Niedzica. Planowany remont obejmuje remont bystrza przelewu stokowego w obrębie murów oporowych B-12 do B-15 i B-21 do B-24, zlokalizowanych w rejonie środkowej części bystrza. Szacowana powierzchnia płyt dennych do naprawy to 1500 m². Szczegółowa lokalizacja napraw zostanie wskazana przez Zamawiającego, a w zakres przedmiotu umowy wchodzi w szczególności:
 - a) Usunięcie skorodowanego betonu na głębokość min 10 cm – skucie skorodowanego betonu a następnie oczyszczenie powierzchni hydrodynamicznie lub za pomocą piaskowania. Słaby, uszkodzony i zniszczony beton, a tam gdzie to konieczne, także beton nieuszkodzony należy usunąć zgodnie z zasadą i metodą wybraną z ENV 1504-9. Załadunek, odtransportowanie i utylizacja gruzu z wyburzanego betonu - po stronie Wykonawcy.
 - b) Przygotowanie podłoża przed wykonaniem nadbetonu. Montaż szalunków, zmycie powierzchni i nałożenie warstwy szpempnej. Prace przygotowania podłoża betonowego powinny być odpowiednie do wymaganego stanu podłoża oraz do stanu konstrukcji, tak aby możliwe było właściwe zastosowanie wyrobów i systemów naprawczych, zgodne z normą PN-EN 1504 (a w szczególności pkt 7 załącznik A7 normy PN-EN 1504-10:2005).
 - c) Oczyszczenie i wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego odsłoniętych prętów zbrojeniowych zgodnie z normą PN-EN 1504-9:2008-metoda 11.1. Wykorzystanie materiału posiadającego znak CE zgodnie z EN 1504-7.
 - d) Odwiercenie w betonie otworów do osadzenia kotew z prętów zbrojeniowych żebrowanych 10 mm, rozstaw otworów w siatce 45 na 45 cm.
 - e) Osadzenie w otworach kotwi na zaprawie kotwiącej.
 - f) Przyspawanie do kotwi prefabrykowanej siatki z prętów fi 8 o rozstawie 15 na 15 cm,

- g) Obiór przygotowanej powierzchni betonu.
- h) Ułożenie warstwy 10 cm betonu C 30/37 pompowego z powierzchniowym zagęszczeniem i zatarciem, zlicowanie górnej powierzchni płyt z pyłami sąsiednimi przy zachowaniu następujących wymogów odnośnie mieszanki betonowej:
- cement – należy stosować cement z grupy określonych w normie PN-EN 197-1:2002 z przestrzeganiem warunków podanych w normie PN-B-19707:2003,
 - woda zarobowa- musi spełniać warunki normy PN-EN 1008:2004,
 - kruszywo-zgodne z normą PN-EN 1260:2004+A1:2008, frakcje kruszywa dobierać tak aby spełnione były warunki maksymalnej szczelności stosu okruszowego. Użyte kruszywo musi się charakteryzować stałością cech fizycznych i uziarnienia, marka kruszywa nie może być niższa niż marka betonu. Maksymalna wielkość ziarna 16 mm. Niedopuszczalne jest stosowanie pospółek naturalnych.
 - domieszki chemiczne do betonów – zastosowanie mieszanek musi ustalić projektant betonu. Dobór ilościowy domieszki zależy od jej charakteru, rodzaju użytego cementu, funkcji spełnianej przez beton (wodoszczelność), technologii transportu i układania mieszanki,
 - wszystkie mieszanki betonowe modyfikowane domieszkami chemicznymi wymagają wcześniejszych prób laboratoryjnych wyznaczających kompatybilność domieszki z cementem, określających stopień i trwałość upłynnienia mieszanki i efekty wytrzymałościowe,
 - dozowanie domieszek do betonu ustala się zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 934-2:2002/A1:2005,
 - mieszanka betonowa beton C30/37, W8 (klasa ekspozycji XC 1-4, XA i XM 1-2, XF 1-4, XW 1-2 dotyczy zgodnie z ZTV-W LB 2019 obiektów wodnych, XD 1-3, XS 1-3,)
 - szczególną uwagę należy zwrócić na stosowanie urabialnej mieszanki betonowej, wystarczającą urabialność można zapewnić przez zastosowanie klasy konsystencji S3 mierzonej metodą stożka opadowego wg EN-12350-2,
 - wskaźnik wodno cementowy W/C $\leq 0,5$,
 - produkcja mieszanki betonowej musi się odbywać w wytwórni betonów typu stacjonarnego z odpowiednim zapleczem magazynowym dla cementu i kruszywa oraz w pełni zautomatyzowanej i sterowanej komputerowo spełniającej wymagania standardów europejskich,
 - zabezpieczenie elementów stalowych zgodnie z normą PN-EN 1504-9:2008-metoda 11.1. Wykorzystanie materiału posiadającego znak CE zgodnie z EN 1504-7.
- i) Zastosowanie środków do odpowiedniej pielęgnacji nowej warstwy betonowej.
- j) Wykonanie dylatacji:
- reprofilacja powierzchni bocznej dylatacji do głębokości min. 10 cm i szerokości 20 cm (nienaprawialnej płyty) z wypełnieniem ew. pustek,
 - włożenie w dylatacje 2 pasków papy, a następnie betonowanie na styk.
- k) Spadek dna płyt dennych wynosi 15,7 %.
- l) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z atestami na zastosowane materiały.

2. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również :

- a) organizacja miejsca prowadzenia robót, Wykonawca ma świadomość, iż istotną trudność stanowi organizacja prac związana w szczególności z usuwaniem skutego betonu oraz dostarczenie mieszanki betonowej do miejsca wbudowania (brak dojazdu w miejsce przewidywanych robót). Ponadto istnieje niebezpieczeństwo związane z miejscem prowadzenia rozbiórki skorodowanych płyt i wbudowania betonu - przelew

stokowy narażony jest w czasie powodzi na obciążenia dynamicznie przepływającej wody.

- b) wykonanie przedmiotu umowy w standardach i jakości wynikającej z polskich i europejskich norm i przepisów prawa, przepisów ppoż., bhp w tym prac na wysokościach, Kodeksu pracy oraz prawa o ochronie środowiska, obowiązującymi w okresie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie ze „Szczegółową Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w ZEW Niedzica SA” oraz zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1830),
- c) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich,
- d) ponoszenie kosztów gospodarki odpadami w czasie prac i usunięcia ich na własny koszt po zakończeniu prac oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności spełnienie wymogów art. 27 ust. 3b (gospodarowanie odpadami) ustawy o odpadach z dnia 15 grudnia 2012 r. z póź.zm.. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów w rozumieniu w/w ustawy powstających w wyniku wykonywanych prac. Wobec tego Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności usunięcia ich z terenu należącego do ZEW Niedzica SA,
- e) wykonanie całego zakresu zamówienia w oparciu o materiały i urządzenia zakupione przez siebie w ramach zaproponowanego wynagrodzenia ofertowego,
- f) dostarczenie i przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, badań protokołów prób i regulacji lub aprobat technicznych i dokumentów gwarancyjnych do urządzeń i materiałów, których zamierza użyć do wykonania umowy - zgodnie z przepisami regulującymi te kwestie na obszarze Unii Europejskiej (przedstawienie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy),
- g) usuwanie w sposób terminowy wad stwierdzonych przez Zamawiającego w czasie trwania prac, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym i rękojmi na zasadach określonych w umowie,
- h) zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
- i) Wykonawca musi uzyskać od przedstawiciela Zamawiającego dopuszczenie do prowadzenia prac oraz zgłosić zakończenie wykonywania prac.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 30 listopada 2021 roku.**
2. Termin powyższy może ulec zmianie po obustronnym uzgodnieniu, w przypadku zaistnienia siły wyższej oraz przedłużających się niekorzystnych warunków hydrologicznych
3. Zasady odbioru prac:
 - a) Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w terminie 14 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
 - b) Podpisanie Protokołu Odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego należytego wykonania umowy.

§ 4

Prace dodatkowe i zamiennie mogą być wykonane tylko na podstawie zlecenia Zamawiającego - aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 i §2 określone zostanie w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę wg zatwierdzonego przez Zamawiającego obmiaru ilości wykonanych robót i przy zastosowaniu ceny jednostkowej netto w wysokości: złotych/1m² (słownie: i/100 złotego/ złotych za 1m²).
2. Wynagrodzenie netto ustalone zgodnie z postanowieniami ust 1. powyżej nie może jednak być wyższe od kwoty: **900 000,00 złotych** (słownie: dziewięćset tysięcy złotych, 00/100).
3. Do kwoty na każdej fakturze zostanie doliczony VAT w wysokości określonej przez przepisy obowiązujące w dniu wystawienia faktury.
4. Jeżeli w toku robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych (nie objętych zamówieniem), to za dodatkowym wynagrodzeniem, Wykonawca jest zobowiązany wykonać te roboty po otrzymaniu od Zamawiającego zlecenia na ich wykonanie i zawarcia **stosownego aneksu do umowy sporządzonego na podstawie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych.**

§ 6

Warunki płatności:

1. „Strony” ustalają, iż podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT oraz protokół odbioru należytego wykonania prac.
2. Terminy płatności strony ustalają na 14 dni od momentu wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatność dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy.

§ 7

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia „Wykonawcy” jest:
.....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia „Zamawiającego” jest:
.....

§ 8

Wykonawca” odpowiada za wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością wg obowiązujących standardów oraz przepisów prawa, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki inżynierskiej aktualnymi na dzień podpisania protokołu odbioru wykonania robót.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 50 000,00 złotych, gdy Zamawiający albo Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (niedochowanie terminu , o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy) w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 50 000,00 złotych w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§10

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela rękojmi, iż wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych przez okres 36 miesięcy i zobowiązuje się po wykonaniu przedmiotu umowy udzielić pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Początkowym terminem okresu rękojmi jest dzień dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót bez wad. Jeżeli odbioru końcowego dokonano z obowiązkiem usunięcia wad ujawnionych w trakcie odbioru, to terminem początkowym okresu rękojmi jest dzień sporządzenia protokołu z usunięcia wad.
3. W okresie o którym mowa w ust. 2 powyżej Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym stosownym protokołem do 14 dni.
4. Postanowienia w zakresie gwarancji i rękojmi zawarte w umowie nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających z kodeksu cywilnego i może on z nich - niezależnie od warunków zawartych w umowie lub dokumentach gwarancyjnych - korzystać według własnego uznania.
5. Zamawiający może za zgodą Wykonawcy przenieść uprawnienia z rękojmi i gwarancji na dowolną osobę trzecią.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 18.000,00 złotych w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 40 % wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone po bezusterkowym odbiorze końcowym robót na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku. Pozostała część zostanie zwrócona po upływie terminu rękojmi, po usunięciu wszystkich zgłoszonych usterek na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku.
3. Strony postanawiają, że 60% zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 40% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wyżej wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości lub jeśli z powodu zwiększenia się wartości robót należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego do wysokości 5% wynagrodzenia umownego (w tym również za roboty dodatkowe jeżeli wystąpią).

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla ich ważności zachowania formy pisemnej.

§ 13

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego .

§ 14

Wszelkie ewentualne roszczenia i spory, Strony umowy będą starały się załatwiać w sposób polubowny. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

§ 15

Załączniki do umowy stanowią :

- 1) aktualny wypis zWykonawcy,
- 2) kserokopia polisy ubezpieczeniowej,
- 3) kwestionariusz BHP,
- 4) klauzula informacyjna.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

„Wykonawca”

„Zamawiający”