

**Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica Spółka Akcyjna**

34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1 tel. 18 26 10 150

www.zzw-niedzica.com.pl www.niedzica.pl

*ogłasza nabór ofert na*

**Najem pomieszczeń na prowadzenie szkółki narciarskiej oraz wypożyczalni i serwisu sprzętu narciarskiego w Stacji Narciarskiej Polana Sosny w Niedzicy**

1. Przedmiotem najmu jest:
  - pomieszczenie instruktorów położone w Szałasie Gastronomicznym Polana Sosny o powierzchni 4,7 m<sup>2</sup>,
  - pomieszczenie wypożyczalni położone w Szałasie Gastronomiczno-Technicznym Wójtowe Pole o powierzchni 18 m<sup>2</sup>,
  - opcjonalnie, teren o powierzchni do 15 m<sup>2</sup> w sąsiedztwie Szałasu Gastronomiczno-Technicznego na ustawienie kontenera stanowiącego uzupełnienie pomieszczenia wypożyczalni.
2. Celem najmu: prowadzenie szkoły narciarskiej oraz prowadzenie wypożyczalni i serwisu sprzętu narciarskiego.
3. Okres trwania umowy od **23 grudnia 2020 r. do 15 marca 2021 r.**
4. Termin składania ofert do dnia **21 września 2020 roku, godzina 10:00** (decyduje data wpływu).
5. Ofertę należy dostarczyć do siedziby ZEW Niedzica S.A. – ul. Widokowa 1, Niedzica (dojazd od strony Sromowiec Wyżnych, ul. Inż. Łaniewskiego) w kopercie opisanej tytułem: „oferta na prowadzenie szkoły narciarskiej i prowadzenie wypożyczalni sprzętu narciarskiego – Polana Sosny”.
6. Nie ma możliwości złożenia oferty częściowej tj. jedynie na prowadzenie szkoły lub tylko na wypożyczalnię z prowadzeniem serwisu.
7. W ofercie należy zamieścić następujące informacje:
  - nazwę Oferenta (imię, nazwisko osoby prowadzącej działalność) z podaniem danych adresowych,
  - numer NIP lub deklarację zgłoszenia działalności gospodarczej przed rozpoczęciem umowy,
  - propozycję miesięcznej **stawki netto** oddzielnie za szkołę i za wypożyczalnię z serwisem.
8. Organizator naboru zastrzega sobie:
  - prawo odstąpienia od postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny,
  - prawo swobodnego wyboru spośród złożonych ofert,
  - prawo do negocjacji z wybranym Oferentem.
9. Oferenta uważa się za związanego ze złożoną ofertą na okres do dnia 18 października 2020 r.
10. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18 26 10 132.
11. Istotne postanowienia umowy:

Umowa zawierana z wybranym Oferentem będzie uwzględniać między innymi następujące istotne warunki:

- Najemca zobowiązany jest do przedstawienia ZEW Niedzica S.A. polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności, na okres obowiązywania umowy, na sumę ubezpieczenia co najmniej 200.000,00 złotych najpóźniej w dniu podpisania umowy, pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym,
- Najemca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku zaistnienia takiej konieczności zobowiązany będzie do kompleksowej obsługi zawodów narciarskich organizowanych przez ZEW Niedzica S.A. Informacja na ten temat przekazana zostanie Stronie w postaci odrębnego pisemnego zlecenia,
- Najemca zobowiązuje się do wykonywania usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- Najemca zobowiązuje się do świadczenia usług na poziomie standardów nie niższych niż powszechnie obowiązujące w wypożyczalniach sprzętu narciarskiego i snowboardowego na terenie Podhala oraz Pienin,
- W przypadku przestoju w funkcjonowaniu Stacji Narciarskiej Polana Sosny spowodowanego warunkami pogodowymi lub awariami technicznymi, w tym skróceniem sezonu narciarskiego zaoferowany czynsz zostanie pomniejszony proporcjonalnie w stosunku do liczby dni przestoju,
- Czynsz obejmuje koszty energii elektrycznej zużytej w udostępnionym pomieszczeniu zlokalizowanym w Szafasie Gastronomicznym,
- Dodatkowo Najemca ponosić będzie koszty energii elektrycznej zużytej w pomieszczeniu zlokalizowanym w Pawilonie Gastronomiczno-Technicznym, które zostaną rozliczone na podstawie odczytu podlicznika po protokolarnym zdaniu pomieszczenia, zgodnie z cenami obowiązującymi u dostawcy energii elektrycznej,
- Na wywóz śmieci i nieczystości powstałych w związku ze swoją działalnością Najemca podpisze stosowną umowę we własnym zakresie.

PREZES ZARZĄDZANIA  
*Leszek Hajtiek Fiałkowski*

Treść niniejszego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZEW Niedzica S.A. oraz na stronie internetowej Spółki: [www.zzw-niedzica.com.pl](http://www.zzw-niedzica.com.pl)